

CONTRAT DE RESERVATION RESERVATION

Adresse postale : Mr et Mme Bassard Sylvie et Hervé, 84 rue Eric Tabarly, 50380 St Pair sur mer, France

Mail : s.h.bassard50@gmail.com

Téléphone fixe : 02 33 49 78 44 ; **Mobile :** +33 6 51 87 86 00 **SITE :** www.kairon.e-monsite.com

Ce document n'est pas une facture / This document is not a bill

Nom / Name : _____ Prénom / First Name : _____

Adresse / Address : _____

Code postal / Postal code : _____ Ville / Town : _____

Pays / Country : _____ E-mail : _____

Téléphone fixe / Phone number _____ Portable / mobil number _____

Comment avez-vous connu notre gîte? How did you hear about our accommodation?:

Office tourisme ; notre site; Cybevasion ; Abritel ; Manche tourisme ; Amivac

Date d'arrivée / Date of arrival (après 17h00/after 5.00 pm) : |_|_|_| / |_|_|_| / 202|_|_|

Date de départ / Date of departure (Avant 10h / Before 10 AM) |_|_|_| / |_|_|_| / 202|_|_|

GITE	Nombre de personnes/ Number of persons	Prix/ semaine Price/week	Quantité / Quantity	Coût total / Total amount
Le Nid, Champeaux				
PRESTATIONS OPTIONNELLES				
	Location draps	12€/paire		
	Location kit bain	7€/kit		
	Forfaits ménage :	80€		
CONSOMMATION ELECTRICITE INCLUSE(CHAUFFAGE INCLUS DU 1 OCTOBRE AU 30 AVRIL, FACTURE DU 1 MAI AU 30 SEPTEMBRE) TORCHON, ESSUIE MAINS, TAPIS DE BAIN, PRODUITS D'ENTRETIEN FOURNIS ,WIFI GRATUIT				
			Total	
			Total + taxe de séjour	

Arrhes : 25% du total du séjour/ Deposit: 25% of total stay _____

Taxe de Séjour €/nuit/adulte	Nombre d'adultes	Nombre de jour	Coût total	
------------------------------	------------------	----------------	------------	--

La taxe de séjour varie en fonction du prix de la location, de la durée et du nombre de locataires. Les personnes de – de 18 ans sont exonérées

Règlement par / Payment by : (Chèque au nom de BASSARD SYLVIE)

Chèque / Cheque Virement bancaire/transfer bank (IBAN : FR7615 4890 4706 0004 7689 70149 ;

BIC : CMCIFR2A)

Espèces- Money

Observations _____

<p>La réservation ne sera définitive qu'après versement d'arrhes de 25% du montant total du séjour. En cas d'annulation, ces arrhes restent acquises, et non remboursées. Le solde sera versé au plus tard quinze jours avant l'arrivée ainsi que la taxe de séjour. En cas d'interruption du séjour, il ne sera procédé à aucun remboursement.</p> <p>The reservation is confirmed upon receipt of a deposit equal to 25% of the price for stay. In case of cancellation,. The deposit is not reimbursed. The balance of the total amount is due upon receipt of the keys. Please note there is no reimbursement in case of early departure from the rental</p>	
<p>Date : Signature du propriétaire</p>	<p>Je reconnais avoir pris connaissance des conditions de réservation et les accepte / I have read and accept the booking conditions and enclose. signature du client</p> <p style="text-align: right;">Date :</p>

CONDITIONS GENERALES:. Nous retourner ce formulaire avec le contrat de réservation signé. La réservation ne sera effective qu'après confirmation écrite du propriétaire.

Arrivée après 17h00 (possibilité autre en fonction des disponibilités du gîte, à voir avec le propriétaire) Merci de penser à prévenir de votre heure d'arrivée au minimum la veille. **Départ** au plus tard 10h.

L'hôte signataire du présent contrat ne pourra en aucune circonstance se prévaloir d'un quelconque droit au maintien dans les lieux à expiration de la période initialement prévue sauf accord du propriétaire.

Utilisation des lieux : L'hôte jouira de la location de manière paisible et en fera bon usage. Il est **interdit de fumer** à l'intérieur des lieux. Nos amis les animaux ne sont pas admis.

Capacité : Le présent contrat est établi pour un nombre précis de personnes. Si le nombre d'hôtes dépasse le nombre, le propriétaire est en mesure de refuser les hôtes supplémentaires. Ce refus ne peut en aucun cas être considéré comme une modification ou une rupture du contrat à l'initiative du propriétaire, il ne sera procédé à aucun remboursement

Règlement : Le paiement du séjour est dû au plus tard quinze jours avant l'entrée dans les lieux.(location et options)

Taxe de séjour : La taxe de séjour est un impôt local que l'hôte acquitte au propriétaire ou centrale de réservation qui le reverse ensuite au Trésor Public. Elle s'ajoute au le tarif du gîte.

Caution : un dépôt de garantie de 600€ est demandé à l'arrivée, restitué à la sortie après contrôle(une retenue peut être faite en cas de dégradations ou de ménage mal fait, vous pouvez demander un forfait ménage, voir sur le contrat)

Annulation ou interruption du séjour : Toute annulation avant le début du séjour doit être notifiée ; les arrhes versées sont acquises au propriétaire. Si le locataire ne s'est pas présenté avant 20h, le jour mentionné sur le contrat, le présent contrat est considéré comme résilié et le propriétaire peut disposer de ses gîtes. En cas d'interruption anticipé du séjour par l'hôte, il ne sera procédé à aucun remboursement.

CHAUFFAGE : compris du 1 octobre au 30 avril. Facturé si utilisé du 1 mai au 30 septembre.

Utiliser de façon responsable, ne pas laisser les fenêtres ouvertes quand le chauffage fonctionne. Merci

Animaux: Les animaux ne sont pas admis.

GENERAL CONDITIONS

General conditions:. Please send back this form with the contract signed. Once you have received a written confirmation of the owner, your booking will be considered finalised.

Arrival after 5 PM. Please tell us by mail or SMS your arrival time a day before, thanks. **Departure** before 10 in the morning.

The guest cannot stay on the accommodation after the period of hire originally agreed upon in the present contract without agreement of the owner. Modifications (deletion, corrections, etc.) in the contract are not valid without the consent of both parties.

Utilisation of premises: The tenant will enjoy his tenancy in a peaceful way and make use of it according to it's determination. It's **forbidden to smoke** inside.

Ability: The present contract is made out for the maximum number of peoples written out in the renting contract. If the number of tenants exceed the maximum stated in the contract the owner can refuse the extra peoples. All modifications or breach of contract will be considered at the initiative of the client. If this clause is not respected by the tenant, the owner can refuse the tenant. In this case, there will be no refund.

Payment: The rest of the rent is to be paid 15 days before your arrival.

Tourist tax : It's a tax collected on the behalf of the commune.

Deposit(600€): a security deposit will be ask at your arrival and give back after control.the owner can keep some money if there are some degradation, breakage or if the cleaning of end stay is not perfect(you can have a cleaning lady, look at the contract)

Cancellation or stay break made by the tenant: All cancellations should be notified by registered letter sent to the owner. The deposit paid will be acquired by the owner. If the tenant is not present before 8 pm, the day mentioned in the contract, the contract is considered as cancelled and the deposit paid will be squired by the owner.

Heating: is included in 1 october to 30 april. You must pay if you use it 1 may to 30september. Please, pay attention, don't use it with the windows open.thanks . Pets: no allowed

